צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד – המעפילים), תש"ף-2020

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif3) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד – המעפילים), תש"ף-2020[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם אשדוד – המעפילים המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-146 דונם, מיקומו בתחום מחוז הדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשדוד, מזרחית לציר הרצל, דרומית לרחוב ז'בוטינסקי, מערבית לרחוב המעפילים וצפונית לרחוב יצחק הנשיא, ונוסף על אזור זה מתחם למבני ציבור הממוקם מזרחית לשדרות הנשיא ויצמן, דרומית לרחוב ז'בוטינסקי, מערבית לשדרות בני ברית וצפונית לרחוב מורדי הגטאות; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 2065 |  | 12, 31 |
| 2066 | 118, 175, 176, 229, 253, 469-466, 484-471, 512, 513, 525, 526 | 85, 86, 125, 197, 248 |
| 2068 |  | 20 |
| 2077 | 165 | 164 |
| 2080 | 140 |  |
| 2086 | 120 |  |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תש"ף מס' 8333](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8333.pdf) מיום 23.1.2020 עמ' 456. [↑](#footnote-ref-1)